

# **SYARAT & KELAYAKAN**

## **SKIM AGIHAN BINA RUMAH**

MELALUI SKIM PEMBIAYAAN PERIBADI-I ASNAF LZNK & BIMB

KELAYAKAN PEMOHON	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Beragama Islam.</li><li>2. Warganegara Malaysia dan menetap/bermastaunin di Negeri Kedah (sekurang-kurangnya 2 tahun).</li><li>3. Berumur 25 tahun hingga 50 tahun dari tarikh permohonan.</li><li>4. Pendapatan/elaun bulanan isi rumah tidak kurang daripada RM 1,000.00 dan tidak melebihi RM 3,000.00.</li><li>5. Terbuka kepada kakitangan Kerajaan dan Swasta.</li><li>6. Bukan seorang penghutang penghakiman atau muflis.</li><li>7. Melepas tapisan kelayakan daripada Lembaga Zakat Negeri Kedah dan Bank Islam Malaysia Berhad.</li><li>8. Majikan bersetuju membuat potongan gaji secara bulanan.</li></ol>
KEPERLUAN TANAH	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Memiliki geran tanah sendiri yang didaftarkan atas nama pemohon atau pasangan.</li><li>2. Bagi yang tidak memiliki tanah, perlu mendapatkan Surat Kebenaran Bina Rumah dari tuan tanah yang telah disahkan oleh Pesuruhjaya Sumpah.</li><li>3. Memiliki keluasan tanah sekurang-kurangnya 1,500 kaki persegi dan selamat dibina.</li></ol>
DOKUMEN YANG DIPERLUKAN	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Salinan kad pengenalan pemohon, pasangan, tanggungan dan pemilik tanah.</li><li>2. Salinan sijil perkahwinan, sijil cerai/sijil kematian pasangan (jika berkenaan).</li><li>3. Slip gaji pasangan/pengesahan pendapatan.</li><li>4. Surat pengesahan jawatan daripada Majikan.</li><li>5. Penyata bank pengkreditan elaun (3 bulan terkini).</li><li>6. Penyata pendapatan (Borang B/eBE/EA/EC) terkini atau Penyata KWSP terkini.</li><li>7. Salinan geran tanah.</li></ol>

**UNTUK SYARAT & BORANG PERMOHONAN, SILA LAYARI  
[www.zakatkedah.com.my](http://www.zakatkedah.com.my)**

www.zakatkedah.com.my > Muat Turun > Borang > Skim Bina Rumah LZNK & BIMB



**LZNK BANK ISLAM**  
LEMBAGA ZAKAT NEGERI KEDAH

## BORANG PERMOHONAN SKIM AGIHAN BINA RUMAH BAGI PEMBIAYAAN PERIBADI-i ASNAF ZAKAT

### UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

#### BORANG AGIHAN ZAKAT

#### STATUS PERMOHONAN

Tarikh Pohon	SRN		Lulus	
Daerah	HK		Gagal	
Jenis Agihan	Koding		KIV	

### DASAR PEMBIAYAAN PERIBADI-i (Asnaf Zakat)

Melaksanakan kerjasama strategik bersama Bank Islam Malaysia Berhad membiayai perumahan asnaf melalui Skim Pembiayaan Peribadi-i Asnaf (Zakat Kedah)

### SYARAT & KELAYAKAN

1. Beragama Islam.
2. Warganegara Malaysia dan menetap/bermastautin di Negeri Kedah (sekurang-kurangnya 2 tahun).
3. Berumur 25 tahun hingga 50 tahun dari tarikh permohonan.
4. Pendapatan/elaun bulanan isi rumah tidak kurang daripada RM 1,000.00 dan tidak melebihi RM 3,000.00.
5. Terbuka kepada kakitangan Kerajaan dan Swasta.
6. Bukan seorang penghutang penghakiman atau muflis.
7. Melepassi tapisan kelayakan daripada Lembaga Zakat Negeri Kedah dan Bank Islam Malaysia Berhad.
8. Majikan bersetuju membuat potongan gaji secara bulanan.
9. Memiliki geran tanah sendiri yang didaftarkan atas nama pemohon atau pasangan.
10. Bagi yang tidak memiliki tanah, perlu mendapatkan Surat Kebenaran Bina Rumah dari tuan tanah yang telah disahkan oleh Pesuruhjaya Sumpah.
11. Memiliki keluasan tanah sekurang-kurangnya 1,500 kaki persegi dan selamat dibina.

### PANDUAN MENGISI BORANG PERMOHONAN

1. Mestilah diisi menggunakan HURUF BESAR.
2. Permohonan hendaklah atas nama ketua keluarga atau waris pemohon bagi yang masih berada di bawah tanggungan.
3. Dokumen utama yang perlu disertakan :

#### UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

- a) Salinan kad pengenalan pemohon, pasangan, tanggungan dan pemilik tanah.
- b) Salinan sijil perkahwinan, sijil cerai/sijil kematian pasangan (jika berkenaan).
- c) Slip gaji pasangan/pengesahan pendapatan.
- d) Surat pengesahan jawatan daripada Majikan.
- e) Penyata bank pengkreditan elaun (3 bulan terkini).
- f) Penyata pendapatan (Borang B/eBE/EA/EC) terkini atau Penyata KWSP terkini.
- g) Salinan geran tanah.

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)
- f)
- g)

4. Hanya borang permohonan yang telah diisi lengkap dan ditandatangani pemohon sahaja akan dipertimbangkan.

### PENGESAHAN BORANG

Lampiran akhir borang ini perlu mendapat pengesahan dan penyerahan melalui Penolong Amil Kariah

**MAKLUMAT PERIBADI PEMOHON**

Nama					
No. K.P Baru/No. Pasport			Tarikh Lahir		Umur
Jantina	<input type="checkbox"/> Lelaki <input type="checkbox"/> Perempuan	Tahap Kesihatan	<input type="checkbox"/> Sihat <input type="checkbox"/> OKU <input type="checkbox"/> Sakit : _____		
No. Telefon			Taraf Perkahwinan	<input type="checkbox"/> Bujang <input type="checkbox"/> Berkahwin <input type="checkbox"/> Janda <input type="checkbox"/> Duda <input type="checkbox"/> Poligami	
Alamat Tempat Tinggal Semasa					
		Poskod		Daerah	
Alamat Tapak Bina Rumah					
		Poskod		Daerah	
Warganegara		Kariah Masjid		No.Tiang TNB	
Nama Bank		No. Akaun Bank		Tarikh Masuk Islam (bagi Mualaf sahaja)	

**MAKLUMAT PEKERJAAN SEMASA**

Pekerjaan Pemohon		Pendapatan Sebulan	RM
Alamat Tempat Bekerja		No. Tel Majikan	
Pekerjaan Pasangan		Pendapatan Sebulan	RM
Alamat Tempat Bekerja		No. Tel Majikan	

**MAKLUMAT SUMBER PENDAPATAN**

SUMBER PENDAPATAN	JUMLAH SEBULAN (RM)
Diri Sendiri	
Pasangan	
Sumbangan bulanan anak-anak	
JKM	
Pencen/PERKESO	
Hasil Sewa Bendang (purata sebulan)	
Lain-Lain Pendapatan	
<b>JUMLAH KESELURUHAN</b>	<b>RM</b>

**MAKLUMAT PERBELANJAAN**

PERBELANJAAN	JUMLAH SEBULAN (RM)
Perlindungan (Sewa Rumah+Elektrik+Air)	
Makanan	
Pakaian	
Pendidikan	
Perubatan	
Pengangkutan	
Lain-lain Perbelanjaan	
<b>JUMLAH KESELURUHAN</b>	<b>RM</b>

**MAKLUMAT TEMPAT KEDIAMAN DAN PEMILIKAN HARTA**

Rumah Semasa	<input type="checkbox"/> Rumah Sendiri <input type="checkbox"/> Menumpang <input type="checkbox"/> Rumah Sewa <input type="checkbox"/> Tiada Tempat Kediaman <input type="checkbox"/> Sewa Beli		
Jenis Rumah	<input type="checkbox"/> Kayu <input type="checkbox"/> Separuh Kayu <input type="checkbox"/> Batu	Keadaan Rumah	<input type="checkbox"/> Baik <input type="checkbox"/> Rosak dan Perlu Dibaiki
Kemudahan	<input type="checkbox"/> Elektrik <input type="checkbox"/> Air <input type="checkbox"/> Telefon Rumah <input type="checkbox"/> Telefon Bimbit <input type="checkbox"/> Internet Rumah <input type="checkbox"/> Penghawa Dingin		
Jenis Harta	<input type="checkbox"/> Rumah Sendiri <input type="checkbox"/> Rumah/Tanah Pusaka <input type="checkbox"/> Sawah Padi <input type="checkbox"/> Kebun <input type="checkbox"/> Dusun		
Kenderaan	<input type="checkbox"/> Kereta <input type="checkbox"/> Motosikal <input type="checkbox"/> Lain-Lain : _____		

**MAKLUMAT ANAK-ANAK SERTA TANGGUNGAN YANG TINGGAL BERSAMA**

BIL	NAMA	NO. K.P	UMUR	HUBUNGAN	*	PEKERJAAN	GAJI (RM)	NO. TELEFON
1								
2								
3								
4								
5								
6								

**MAKLUMAT ANAK-ANAK SERTA TANGGUNGAN YANG TINGGAL BERASINGAN**

BIL	NAMA	NO. K.P	UMUR	HUBUNGAN	*	PEKERJAAN	GAJI (RM)	NO. TELEFON
1								
2								
3								
4								
5								
6								

(Sila Gunakan Lampiran Tambahan Sekiranya Tidak Mencukupi)

\*TANDAKAN (B) BEKERJA, (TB) TIDAK BEKERJA, (SR) SEKOLAH RENDAH  
(SM) SEKOLAH MENENGAH,(U) IPT, (TS) TIDAK BERSEKOLAH

**PENGAKUAN PEMOHON**

DENGAN NAMA ALLAH, Saya..... Kad Pengenalan.....

sesungguhnya mengakui bahawa keterangan yang diberikan di atas adalah benar menurut Akta Akuan Berkanun 1960. Sekiranya saya memberikan maklumat palsu, maka pihak tuan berhak untuk menarik balik atau menolak permohonan ini.

- Saya mahu menerima bahan pemasaran daripada LZNK dan/atau rakan strategik dan saya secara nyata (explicit consent) bersetuju untuk LZNK memproses data peribadi saya untuk tujuan menghantar bahan-bahan promosi dan pemasaran pada masa-masa tertentu. Data peribadi yang diberikan saya adalah tepat, lengkap dan terkini. Saya bertanggungjawab memaklumkan kepada LZNK secepat mungkin jika berlaku perubahan terhadap data peribadi saya.
- Saya dengan ini bersetuju untuk tertakluk kepada Notis Privasi LZNK dan memberi persetujuan kepada LZNK untuk mengumpul, memproses dan/atau mendedahkan data peribadi saya (termasuk data peribadi sensitif) seperti yang dinyatakan dalam Notis Privasi LZNK. Data peribadi yang diberikan saya adalah tepat, lengkap dan terkini dan saya bertanggungjawab memaklumkan kepada LZNK secepat mungkin jika berlaku perubahan terhadap data peribadi saya.

Tandatangan Pemohon : \_\_\_\_\_

Tarikh :

**NOMBOR TELEFON**

PZD Baling : 04-4702428  
PZD Sik : 04-4695895  
PZD Kulim : 04-4900873

PZD Bandar Baharu : 04-4079670  
PZD Yan : 04-4615746  
PZD Langkawi : 04-9660179

PZD Padang Terap : 04-7866239  
PZD Pokok Sena : 04-7821598  
PZD Pendang : 04-7594515

PZD Kota Setar : 04-7007348  
PZD Kubang Pasu : 04-9171561  
PZD Kuala Muda : 04-4411881

**TALIAN BEBAS TOL : 1-800-88-1740 | IBU PEJABAT : 04-7331740**

## SIASATAN & PENGESAHAN OLEH PENOLONG AMIL

DENGAN NAMA ALLAH, sesungguhnya saya mengesahkan bahawa segala maklumat yang diberikan adalah benar dan saya bertanggungjawab ke atasnya.

Ulasan : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_ Tandatangan dan Cop : \_\_\_\_\_

### UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

#### SIASATAN

##### PROSES SIASATAN OLEH PEMBANTU ZAKAT/KETUA UNIT/PENOLONG PEGAWAI ZAKAT DAERAH

Ulasan : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_ Tandatangan dan Cop : \_\_\_\_\_

#### SOKONGAN

##### SOKONGAN OLEH KETUA UNIT/PENOLONG PEGAWAI ZAKAT DAERAH/PEGAWAI ZAKAT DAERAH/KETUA DIVISYEN

Ulasan : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dengan ini, DISOKONG/TIDAK DISOKONG agihan zakat sebanyak RM \_\_\_\_\_ bagi pemohon ini dan peruntukan agihan di bawah Skim Geran Sepadan Mikro Kredit ( Al-Gharimin-B26090000)

Tarikh : \_\_\_\_\_ Tandatangan dan Cop : \_\_\_\_\_

#### KELULUSAN

##### KELULUSAN OLEH PEGAWAI ZAKAT DAERAH/KETUA DIVISYEN/KETUA PEGAWAI AGIHAN/TIMBALAN KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF (OPERASI)/ KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF

##### DILULUSKAN/TIDAK DILULUSKAN

Ulasan : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_ Tandatangan dan Cop : \_\_\_\_\_

# BORANG PERMOHONAN PEMBIAYAAN

(SILA GUNAKAN HURUF BESAR)

## JENIS PEMBIAYAAN

<input type="checkbox"/> PERIBADI-i	<input type="checkbox"/> RUMAH-i	<input type="checkbox"/> PEMBIAYAAN SEMULA RUMAH-i	<input type="checkbox"/> ALIRAN TUNAI-i	<input type="checkbox"/> LAIN-LAIN : _____
-------------------------------------	----------------------------------	--	---	--

CAWANGAN :	TARIKH :
JENIS PERMOHONAN : <input type="checkbox"/> INDIVIDU <input type="checkbox"/> BERSAMA	CIF :

## MAKLUMAT PEMBIAYAAN

Amaun dipohon : RM _____	Tempoh Pembiayaan : _____ tahun	Program Pembiayaan :
		<input type="checkbox"/> Paket <input type="checkbox"/> Bukan Paket <input type="checkbox"/> Lain-lain (sila nyatakan) : _____ (contoh : SRP/SJKP/PR1MA/PPA1M)

## MAKLUMAT PERIBADI

Nama			
No. K.P. Baru		Tarikh Lahir :	Umur :
Jantina	<input type="checkbox"/> Lelaki <input type="checkbox"/> Perempuan		
Alamat			
Poskod		Negeri :	
No. Telefon	Rumah :	Pejabat :	Telefon Bimbit :
Email			

Saya mempunyai talian persaudaraan dengan kakitangan Bank Islam :       Ya       Tidak

Nama	Hubungan :
------	------------

Saya mempunyai kemudahan (deposit / pembiayaan) dengan Bank Islam :       Ya       Tidak

### Jenis Kemudahan :

Bangsa	<input type="checkbox"/> Melayu <input type="checkbox"/> Cina <input type="checkbox"/> India <input type="checkbox"/> Lain-lain :
Agama	<input type="checkbox"/> Islam <input type="checkbox"/> Kristian <input type="checkbox"/> Hindu <input type="checkbox"/> Buddha <input type="checkbox"/> Lain-lain :
Status	<input type="checkbox"/> Bumiputera <input type="checkbox"/> Bukan Bumiputera :
Warganegara	<input type="checkbox"/> Malaysia <input type="checkbox"/> Bukan Warganegara :
Jenis Kediaman	<input type="checkbox"/> Milikan Sendiri <input type="checkbox"/> Menyewa <input type="checkbox"/> Rumah Ahli Keluarga <input type="checkbox"/> Milikan Majikan
Taraf Perkahwinan	<input type="checkbox"/> Berkahwin <input type="checkbox"/> Bujang

### Bilangan Tanggungan Termasuk Isteri / Suami :

Kelulusan Pendidikan Tertinggi :  SRP / PMR  SPM  Diploma  Ijazah  Sarjana  PhD  Lain-lain :

## MAJIKAN / PERNIAGAAN SEKARANG

Nama Majikan / Perniagaan			
Alamat			
Poskod		Negeri :	
No. Telefon	Pejabat :	Faks :	
Tempoh Bekerja / Berniaga	----- tahun	Jawatan :	<input type="checkbox"/> Tetap <input type="checkbox"/> Sementara
Nama Majikan / Perniagaan Dahulu			
Tempoh Bekerja / Berniaga	----- tahun		

## BUTIR - BUTIR HARTANAH UNTUK DIBIAYAI

Tujuan Pembiayaan	<input type="checkbox"/> Kediaman Sendiri	<input type="checkbox"/> Pelaburan	<input type="checkbox"/> Perniagaan	<input type="checkbox"/> Priority Sector (Kediaman Sendiri)
Pendaftaran Hartanah Dibawah Nama				
Alamat				
Jenis Hartanah	<input type="checkbox"/> Flat/Apartment/Kondominium <input type="checkbox"/> 'Town House' <input type="checkbox"/> Teres <input type="checkbox"/> Rumah Berkembar		<input type="checkbox"/> Rumah Kedai/Premis Perniagaan/Ruang Pejabat <input type="checkbox"/> Tanah/Banglo Lot <input type="checkbox"/> Banglo <input type="checkbox"/> Lain-lain: _____	
Keluasan Binaan (Sq.ft)				Keluasan Tanah (Sq.ft) :
Harga Belian	RM			

**PEMBIAYAAN SEMULA RUMAH (UNTUK RUMAH SIAP SAHAJA)**

<b>Bank Pembiayaan (Semasa)</b>		
Jumlah Baki Tebus Hutang	RM	Nilai Hartanah Semasa : RM

**MAKLUMAT ISTERI / SUAMI**

<b>Nama</b>			
<b>No. K.P. Baru</b>	<b>Tarikh Lahir :</b>	<b>Umur :</b>	
Jantina	<input type="checkbox"/> Lelaki <input type="checkbox"/> Perempuan		
<b>Alamat</b>			
<b>Poskod</b>	<b>Negeri :</b>		
<b>No. Telefon</b>	<b>Rumah :</b>	<b>Pejabat :</b>	<b>Telefon Bimbit :</b>
<b>Email</b>			
<b>Saya mempunyai talian persaudaraan dengan kakitangan Bank Islam :</b> <input type="checkbox"/> Ya <input type="checkbox"/> Tidak			
<b>Nama</b>	<b>Hubungan :</b>		
<b>Saya mempunyai kemudahan (deposit / pembiayaan) dengan Bank Islam :</b> <input type="checkbox"/> Ya <input type="checkbox"/> Tidak			
<b>Jenis Kemudahan :</b>			
<b>Bangsa</b>	<input type="checkbox"/> Melayu <input type="checkbox"/> Cina <input type="checkbox"/> India <input type="checkbox"/> Lain-lain :		
<b>Agama</b>	<input type="checkbox"/> Islam <input type="checkbox"/> Kristian <input type="checkbox"/> Hindu <input type="checkbox"/> Buddha <input type="checkbox"/> Lain-lain :		
<b>Status</b>	<input type="checkbox"/> Bumiputera <input type="checkbox"/> Bukan Bumiputera :		
<b>Warganegara</b>	<input type="checkbox"/> Malaysia <input type="checkbox"/> Bukan Warganegara :		
<b>Jenis Kediaman</b>	<input type="checkbox"/> Milikan Sendiri <input type="checkbox"/> Menyewa <input type="checkbox"/> Rumah Ahli Keluarga <input type="checkbox"/> Milikan Majikan		
<b>Kelulusan Pendidikan Tertinggi :</b> <input type="checkbox"/> SRP / PMR <input type="checkbox"/> SPM <input type="checkbox"/> Diploma <input type="checkbox"/> Ijazah <input type="checkbox"/> Sarjana <input type="checkbox"/> PhD <input type="checkbox"/> Lain-lain :			

**MAJIKAN / PERNIAGAAN SEKARANG**

<b>Nama Majikan / Perniagaan</b>			
<b>Alamat</b>			
<b>Poskod</b>	<b>Negeri :</b>		
<b>No. Telefon</b>	<b>Pejabat :</b>	<b>Faks :</b>	
<b>Tempoh Bekerja / Berniaga</b>	----- tahun	<b>Jawatan :</b> -----	<input type="checkbox"/> Tetap <input type="checkbox"/> Sementara
<b>Nama Majikan / Perniagaan Dahulu</b>			
<b>Tempoh Bekerja / Berniaga</b>	----- tahun		

**PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN SEMASA**

<b>PENDAPATAN BULANAN</b>	<b>SAYA / PEMOHON (RM)</b>	<b>ISTERI / SUAMI (RM)</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>
Gaji & Elaun Tetap			
Lain-lain Pendapatan			
Pendapatan Kasar			
<b>PERBELANJAAN BULANAN</b>			
Cukai Pendapatan			
KWSP (Pekerja)			
PERKESO (Pekerja)			
<b>LAIN-LAIN POTONGAN / LIABILITI**</b>			
Pembentangan Rumah			
Pembentangan Kenderaan			
Pembentangan Peribadi			
Sewa			
Lain-lain			
Ansuran Pembentangan ini			
Jumlah Potongan Keseluruhan			
<b>PENDAPATAN BERSIH :</b>			



**\*\* Maklumat Lanjut Lain-lain Potongan / Liabiliti  
(Termasuk Pembiayaan Dengan Institusi Bukan Kewangan)**

PEMBIAYAAN	DIBIAYAI OLEH	JUMLAH PEMBIAYAAN	TEMPOH	NO. RUJUKAN
RUMAH				
KENDERAAN				
PERIBADI				
LAIN-LAIN				

**PENGAKUAN SAYA / KAMI**

1. Saya / Kami \_\_\_\_\_ dengan ini memberi kuasa kepada pihak Bank untuk mendapatkan daripada mana-mana pihak sebarang maklumat yang Bank perlukan. Saya / Kami adalah bebas dari sebarang tindakan kebangkrutan atau tindakan undang-undang dan mengaku segala keterangan yang tercatat di atas adalah benar dan lengkap. Saya/Kami bersetuju menerima sebarang keputusan pihak Bank untuk menolak permohonan ini tanpa memberi sebarang sebab atau alasan.
2. Pelanggan dengan ini secara nyata bersetuju dengan terma-terma dan syarat-syarat yang terkandung di dalam Kenyataan Privasi Bank Islam berkaitan Akta Perlindungan Data Peribadi 2010.
3. Bagi permohonan pembiayaan di bawah SJKP/Priority Sector (di bawah garis panduan BNM), saya/kami mengaku bahawa hartaanah yang akan dibiayai merupakan rumah pertama saya/kami dan akan diduduki oleh saya/kami sendiri.
4. Tandatangan saya di borang ini mengesahkan bahawa saya sedar dan faham maklumat yang saya berikan adalah selaras dengan Kenyataan Privasi Bank Islam.
5. Bagi permohonan pembiayaan perumahan, saya mengakui dan mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami segala butiran dan maklumat yang dinyatakan di dalam Lembaran Pendedahan Produk pembiayaan yang dikeluarkan oleh Bank Islam Malaysia Berhad seperti yang dipaparkan di dalam laman sesawang Bank Islam ([www.bankislam.com.my](http://www.bankislam.com.my)).

Bagi permohonan pembiayaan peribadi, saya mengakui dan mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami segala butiran dan maklumat yang dinyatakan di dalam Terma dan Syarat, Lembaran Pendedahan Produk pembiayaan yang dikeluarkan oleh Bank Islam Malaysia Berhad. Saya juga bersetuju tanpa syarat untuk mematuhi Terma dan Syarat, Lembaran Pendedahan Produk dan apa-apa pindaan berkaitan yang dikeluarkan oleh Bank Islam Malaysia Berhad dari masa ke semasa seperti yang dipaparkan di dalam laman sesawang Bank Islam ([www.bankislam.com.my](http://www.bankislam.com.my)) apabila memohon produk pembiayaan peribadi ini. Saya akan bertanggungjawab sepenuhnya terhadap sebarang kegagalan saya untuk mematuhi apa-apa perkara yang termaktub di dalam Terma dan Syarat serta Lembaran Pendedahan Produk.

Tandatangan Pemohon : \_\_\_\_\_  
 Nama : \_\_\_\_\_  
 Tarikh : \_\_\_\_\_

Pemohon Bersama : \_\_\_\_\_  
 Nama : \_\_\_\_\_  
 Tarikh : \_\_\_\_\_

**PENJUALAN SILANG : YA SAYA INGIN / BERMINAT UNTUK MEMOHON KEMUDAHAN-KEMUDAHAN DI BAWAH**

Kad-i Bank Islam	Pelaburan	Deposit
<input type="checkbox"/> Permohonan Baru <input type="checkbox"/> Pindahan Baki	<input type="checkbox"/> Al-Awfar	<input type="checkbox"/> Deposit Bertempoh-i (Tawarruq)
Perlindungan Takaful (Kemalangan Diri)	Unit Amanah	Penulisan Wasiat
<input type="checkbox"/> Pelan Siddiq : RM50,000.00 <input type="checkbox"/> Pelan Iltizam : RM100,000.00 <input type="checkbox"/> Pelan Fatanah : RM150,000.00 <input type="checkbox"/> Pelan Amanah : RM200,000.00 <input type="checkbox"/> Pelan Ehsan : RM250,000.00 <input type="checkbox"/> Pelan Takwa : RM300,000.00	<input type="checkbox"/> BIMB-i Growth <input type="checkbox"/> BIMB Dana Al-Fakhim <input type="checkbox"/> BIMB Dana Al-Munsif <input type="checkbox"/> BIMB Dana Al-Falah <input type="checkbox"/> BIMB-i Dividend Fund	<input type="checkbox"/> Tunai <input type="checkbox"/> Kad-i Bank Islam

Dengan ini saya membenarkan pihak bank untuk membuat potongan dari Akaun di bawah untuk pembayaran kemudahan ini :

Simpanan (No. Akaun) : \_\_\_\_\_  Semasa (No. Akaun) : \_\_\_\_\_

Tandatangan Pemohon : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

**UNTUK KEGUNAAN BANK**

Saya mengaku segala butiran dan dokumen di atas benar semasa saya menemubual pelanggan.

**Disediakan oleh :**

**Nama :**

**Tarikh :**

**Disemak oleh :**

**Nama :**

**Tarikh :**

**VBI**

**YA**

Jika Ya, sila nyatakan sebab

**TIDAK**

**DILAMPIRKAN**

Salinan asal Kad Pengenalan  
 \*Salinan Perjanjian Jual Beli  
Salinan asal Kad Pengenalan  
 \*Salinan Perjanjian Jual Beli

Penyata Gaji 3 bulan terakhir  
 \*Salinan Geran

Borang Cukai Pendapatan  
 \*Laporan Penilaian Panel Bank

Surat Pengesahan Majikan  
 \*Borang Penyata Hal Ehwal  
Peribadi Penjamin

Dokumen sokongan Pendapatan Lain : \_\_\_\_\_

**Nota :**

1. Kesemua dokumen hendaklah disertakan di dalam 1 salinan dan dikemukakan bersama dokumen asal
2. Bagi Permohonan bersama atau memerlukan Penjamin, dokumen yang sama seperti ditandakan di atas perlu disertakan kecuali yang bertanda\*

## **BORANG MAKLUMAT TAMBAHAN PEMOHON (SILA GUNAKAN HURUF BESAR)**

Cawangan : \_\_\_\_\_ Tarikh : \_\_\_\_\_

## **MAKLUMAT IBU / BAPA**

## **MAKLUMAT AHLI KELUARGA (SELAIN IBU / BAPA / SUAMI / ISTERI)**

Tarikh : .....

[Bank Islam Malaysia Berhad \(98127-X\) \(Bank Islam\)](#)

Tuan / Puan,

**KEBENARAN KAKITANGAN UNTUK POTONGAN / PINDAHAN GAJI BAGI BAYARAN ANSURAN BULANAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN PERIBADI-i BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD (KEMUDAHAN PEMBIAYAAN )**

---

Merujuk kepada perkara di atas, saya dengan ini bersetuju untuk mematuhi terma dan syarat Kemudahan Pembiayaan-i saya di Bank Islam iaitu:

- Potongan Gaji - Bank Islam akan berurusan dengan Jabatan Sumber Manusia majikan saya untuk membuat potongan gaji bulanan saya dan seterusnya memindahkan amaun ansuran bulanan tersebut ke Bank Islam.
  
- Pindahan Gaji – Saya memberi kebenaran kepada Bank Islam untuk berurusan dengan Jabatan Sumber Manusia majikan saya bagi memaklumkan keperluan pindahan gaji. Saya juga akan membuat permohonan dan memberi kebenaran kepada Jabatan Sumber Manusia untuk memindahkan akaun gaji saya ke Bank Islam dengan serta merta.

Saya bersetuju bahawa akuanji ini akan berkuatkuasa dalam tempoh 60 hari dari tarikh Surat Tawaran Kemudahan Pembiayaan dan akan berkuatkuasa sehingga tarikh penyelesaian Kemudahan Pembiayaan atau pada tarikh tamat perkhidmatan saya sebagai kakitangan kepada majikan saya, yang mana terdahulu. Sekiranya potongan gaji atau pindahan gaji gagal dilaksanakan, Bank Islam berhak untuk menukar kadar keuntungan istimewa yang ditawarkan di bawah Skim Pakej kepada kadar bukan pakej.

Saya juga dengan ini bersetuju dan memberi kebenaran kepada Bank Islam untuk menyalurkan maklumat berkaitan akaun pembiayaan saya dengan Bank Islam kepada Jabatan Sumber Manusia majikan saya atau majikan saya yang baru, pada bila-bila masa perlu.

Kebenaran ini berkuatkuasa dari tarikh Surat Tawaran Kemudahan Pembiayaan iaitu pada (tarikh)

Sekiranya saya menamatkan perkhidmatan atau bersara awal dari majikan saya ini sebelum tamat tempoh pembayaran Kemudahan Pembiayaan, saya bertanggungjawab untuk memaklumkan kepada Bank Islam tentang penamatan perkhidmatan atau persaraan awal tersebut dan akan meneruskan bayaran Ansuran Bulanan sendiri atau membuat penyelesaian awal bagi Kemudahan Pembiayaan tersebut. .

Terima kasih.

Yang benar,

.....  
Nama: .....

No. Kakitangan: .....

No. Kad Pengenalan:.....

No.Telefon: .....

Jabatan: .....

## **PRIVACY NOTICE IN RELATION TO PERSONAL DATA PROTECTION (“PRIVACY NOTICE”)**

This **Privacy Notice** relates to the personal information Bank Islam Group (referred to as “**the Bank**” / “**we**” which shall include Bank Islam’s holding company(s), subsidiaries, associated companies, affiliates, representatives and branch offices) collects in relation to the products and services we offer (referred to as “**Facilities**”) to you. This **Privacy Notice** is intended to be addressed to, without limitation, individual customers, individuals in body corporate / business enterprise (e.g directors, shareholders, managers, authorized signatories and persons and company secretary), beneficial owners (e.g. sole proprietor, partners and joint names), guarantors and obligors (referred to as “**Identified Individuals**” / “**you**”). This **Privacy Notice** explains the types of personal information we collect from all **Identified Individuals** for the Facilities you are enjoying, you have requested, you intend to request and further explains how the information is processed, used, protected and stored.

Your application and continued usage of our Facilities shall be deemed as your consent for the Bank to continue collecting, use, process and store your personal information. Please review our detailed **Privacy Notice** prior to providing us your personal information. If you are reading and signing this **Privacy Notice** on behalf of body corporate / body enterprise and the beneficial owners, you shall undertake to ensure all **Identified Individuals** understand and agree to the **Privacy Notice**.

### **TYPES OF YOUR PERSONAL INFORMATION WE COLLECT AND HOW WE USE YOUR PERSONAL INFORMATION**

The personal information we collect from you in relation to our Facilities that you have requested or requested by others whose obligation is guaranteed by you, or whom you represent and are authorized to act on behalf of you, or whom you are associated with, shall be deemed willfully provided by you.

The personal information we collect from you in relation to the Facilities includes but not limited to:

- |  |                         |                           |                  |
|--|-------------------------|---------------------------|------------------|
| ❖ full name  | ❖ identification number | ❖ date of birth           | ❖ gender         |
| ❖ race   | ❖ religion              | ❖ citizenship / residency | ❖ marital status |
| ❖ spouse name  | ❖ number of dependents  | ❖ occupation              | ❖ employer       |
| ❖ annual income  | ❖ financial information | ❖ tax details             | ❖ education      |
| ❖ contact details (such as address, phone number, email address) |                         |                           |                  |

The Bank may also collect your personal information from other sources, including but not limited to regulatory bodies, supervisory authority, credit bureaus, credit reporting agencies, financial crime reference agencies, your employer, your guarantors and from other sources which the Bank has access to.

### **FAILURE TO SUPPLY YOUR PERSONAL INFORMATION**

The supply of your personal information to the Bank is necessary in connection to the provision of the Facilities we offer. Failure to supply such information may result in the Bank being unable to provide you the Facilities and / or failure to comply with regulatory requirements.

### **PURPOSES FOR COLLECTING YOUR PERSONAL INFORMATION**

The purposes (“**Purpose**”) for which your personal information are collected and processed depends on the nature of the relationship which you as a data subject have with the Bank. Broadly, the **Purpose** may comprise part or all of the followings:-

- i. the processing of the Facilities you are currently enjoying and / or the Facilities you have requested;
- ii. for prevention and detection of financial crime (including, without limitation, money laundering, and raud prevention, detection and prosecution);
- iii. notifying you on the important changes to the features of the Facilities;
- iv. to support the operational activities of the Facilities;
- v. updating and managing the accuracy of the data you have provided the Bank;
- vi. the enforcement of your obligations to the Bank within the provision of the Facilities, including the collection and recovery of amounts outstanding from you or obligated upon you;
- vii. determining your credit worthiness and maintaining your credit history for present and future references. This includes, but is not limited to checking your CCRIS and any other credit reporting agencies under Credit Reporting Agencies Act 2010 (CRAA 2010)
- viii. determining the amount of indebtedness owed by you / to you and designing improved financial solutions for you;
- ix. assessment and analysis including credit / lending / insurance risks / behaviour scoring / product analysis and market research;
- x. as required by any law or regulation;
- xi. communications and ensuring customer satisfaction, which may include conducting surveys to improve the quality of the Facilities, responding to inquiries and complaints and to generally resolve disputes; and
- xii. protecting Bank Islam Group’s interest and other ancillary and / or related purposes.
- xiii. performing an employment check with the personnel empowered to give such confirmation in your organisation.

### **DISCLOSURE OF YOUR PERSONAL INFORMATION**

The Bank will not reveal your personal information including your address, telephone number or email address to any external party other than parties listed below (the “**Authorized Parties**”) other than for the **Purpose** above, unless the Bank has your permission, or is under either a legal obligation or any other duty to do so:-

- a) any officer, employee, agent or director of the Bank
- b) relevant third parties such as professional advisers, strategic business partners and alliances, service providers, insurers / Takaful operator or insurance / Takaful brokers, outsourced agents, merchants, vendors, business partners and business agents who supports the operational activities of the Bank and whom are under legal obligation to the confidentiality of your information;

- c) any actual or potential participants or assignee, novatee or transferee of the Bank's rights and / or obligations under any transaction between the Bank and you (or any agents or professional advisers);
- d) any rating agency or direct / indirect provider of credit protection to the Bank;
- e) any party as required by any law or any government, quasi-government, administrative, regulatory / supervisory body or authority, court or tribunal;
- f) any credit reference agency that the Bank uses for credit assessment or credit review of you and parties related to the facilities provided by the Bank to you;
- g) any financial crime references agencies, other financial institution and any of their respective agents;
- h) any security party, guarantor or collateral provider for your facilities.
- i) any parties who the bank seeks employee reference from.

The above disclosure is subject at all times to any laws (including regulations, standards, guidelines and / or obligations) applicable to the Bank. In addition, this **Privacy Notice** serves as a consent for any credit reporting agency to disclose your credit information to the Bank pursuant to section 24(1)(a) of the CRAA 2010.

#### **TRANSFER OF YOUR PERSONAL INFORMATION OUTSIDE MALAYSIA**

The Bank may transfer your personal information outside of Malaysia if any of the Bank's service providers are located in countries outside Malaysia. Such transfers for the purpose are necessary to perform or conclude the Bank's services to you, to perform or conclude the Bank's contract(s) with the relevant third parties, and for legal proceedings or obtaining legal advice. Should the operational need arise where your personal information is to be processed, used, transferred to, or stored at a location outside of Malaysia, the Bank will take necessary steps to ensure that your personal information is treated securely and any service providers engaged by the bank are contractually bound to not use your personal information for any reasons other than what they are contracted to provide and is in accordance to this **Privacy Notice** and the respective jurisdictions' personal data laws. In these regards, you give your consent to us transfer to your personal information outside Malaysia.

#### **RETENTION OF YOUR PERSONAL INFORMATION**

Information provided by you shall be retained as long as the **Purpose** for which the information was collected continues to exist; destruction / permanent deletion of data will be made once the purpose information collected has ceased permanently unless it is to be retained to meet any legal and / or regulatory requirements or to protect the Bank's legitimate interest.

#### **THIRD PARTY DATA / INFORMATION**

Where you shall be required and have provided the personal information relating to others including that of co-applicant(s), spouse, related parties, contact person, referees, and employer's (including, but not limited to from Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) and any credit reporting agency governed by CRAA 2010) for the **Purpose**, you shall undertake and be deemed that you have obtained their consent or that you are entitled to provide their information to the Bank.

#### **DIRECT MARKETING OPTION**

The Bank would like to contact you to keep you informed of our latest products and services, other products and services offered, marketing campaigns, advertisements and promotions including those jointly run with our current and future partners and affiliates (referred to as "**direct marketing**"). Hence, the Bank will use your contact details including your address, telephone numbers and email address for the purpose of direct marketing activities including the administration of offers and competitions.

In case you do not wish to be contacted for direct marketing activities, you may opt out via telephone, post or email our Contact Centre:

**Bank Islam Contact Center & Customer Care**  
**Level 17, Menara Bank Islam**  
**No. 22, Jalan Perak**  
**50450 Kuala Lumpur**  
**Telephone: +603 26 900 900**  
**email: [contactcenter@bankislam.com.my](mailto:contactcenter@bankislam.com.my)**

Please be informed that we will process your request within 3 months from the date of your request.

#### **ACCESS AND CORRECTION TO YOUR PERSONAL INFORMATION**

You have the right to request access to your personal information held by the Bank. The Bank may charge you a nominal fee for such request. You may also update and correct your personal information held by the Bank. For such request, you may visit any of our branches or you may speak to our Contact Centre & Customer Care agents at the given address. You will be required to fill in the 'Data Access Request' form or 'Data Correction Request' form available at our branches.

#### **HOW TO CONTACT US**

If you have any questions concerning this Privacy Notice, you may visit any of our branches which location you can obtain from our website or you may call our Contact Centre & Customer Care or write to the Bank, at the given address. You may also contact us to convey your complaints relating to this Privacy Notice or otherwise relating to any misuse or suspected misuse of your personal information.

**CHANGES TO THIS PRIVACY NOTICE**

The Bank reserves the rights to amend this **Privacy Notice** at any time and will place notice of such amendments via public announcement posted at any of Bank's Branches, website, and/or official channels i.e ATM, social media, mobile banking, internet banking or etc. This **Privacy Notice** is not intended to, nor does it, create any contractual rights / nor any contractual obligations on the Bank or any other party or on behalf of any party. Any references made to 'privacy statement' in any of the Bank's documentation, refers to this 'Privacy Notice'.

**DECLARATION**

I hereby acknowledge that I have read this Privacy Notice and understand the content and agree to be bound by this Privacy Notice. I hereby explicitly consent that for financing applications the Bank can contact the relevant personnel to conduct my employment verification.

Signature : \_\_\_\_\_

Name : \_\_\_\_\_

I.C. No : \_\_\_\_\_

Date : \_\_\_\_\_